Strabag wybuduje Unity Centre z hotelem Radisson RED

Strabag został generalnym wykonawcą krakowskiego projektu wielofunkcyjnego Unity Centre, którego koszt realizacji wyniesie 380 mln zł. Jednym z jego elementów będzie hotel Radisson RED z 230 pokojami.

Powstający przy rondzie Mogilskim w ramach przebudowy słynnego „Szkieletora” (jego budowa zaczęła się – i stanęła – w latach 70.) kompleks składał się będzie z pięciu budynków.

W ramach inwestycji powstanie przestrzeń biurowo-usługowa oraz hotelowa. Wyjątkowym elementem Unity Centre ma być przestrzeń publiczna: reprezentacyjne schody wiodą na piazzę przebiegającą w głównej osi całego założenia i prowadzącą ruch pieszy od ronda Mogilskiego poprzez cały kompleks - łącząc w ten sposób nowe obiekty z Uniwersytetem Ekonomicznym. Dwukondygnacyjny podziemny parking znajdujący się pod całym kompleksem ma obsługiwać ok. 600 abonamentów.

Przewiduje się, że przy projekcie będzie pracowało w różnych okresach łącznie ok. 1500 osób, włączając w to zarówno pracowników firmy Strabag, jak i podwykonawców. Inwestorem Unity Centre jest spółka Treimorfa Project, której udziałowcami są Eurozone Equity Company oraz krakowska firma GD&K Group. Autorem projektu kompleksu jest natomiast krakowskiej biuro architektoniczne DDJM.

Hotel zarządzany będzie przez Rezidor Hotel Group. Radisson RED to nowa marka sieci Carlson Rezidor, stworzona w 2014 roku, skierowana do generacji milenialsów. Oparta jest na wartościach ważnych dla tego pokolenia, takich jak: technologia, design, moda, muzyka i sztuka. Pierwszy hotel Radisson RED otwarto w Brukseli w kwietniu ubiegłego roku, a drugi w Minneapolis w listopadzie. Do 2020 roku powstać ma 60 obiektów.

Obecnie w ramach Rezidor Group działa w Polsce dziewięć hoteli (siedem Radisson Blu, jeden Park Inn w Krakowie oraz Rezydent w Sopocie zarządzany przez Rezidora), a cztery kolejne są w przygotowaniu – oprócz Radisson RED również Park Inn w Poznaniu, który ruszyć ma w tym roku, oraz dwa Radissony Blu w Zakopanem i Szklarskiej Porębie, których start zaplanowany jest na przyszły rok (budowa tego drugiego jeszcze się nie rozpoczęła).